



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

RD_12_Piano Particolare di Esproprio

Elaborato

COMUNE DI BUDONI PROVINCIA DI SASSARI

Interventi di Recupero della funzionalità idraulica e
riqualificazione ambientale delle zone umide costiere
in Località Pedra e Cupa e Stagno Sant'Anna

CUP B87D17017510006

CIG 7584602392

PROGETTO DEFINITIVO

DATA

04/10/2021

AUTORE

MB

REVISIONE

00

SINDACO

Geom. Giuseppe Porcheddu

PROGETTISTA

Arch. Antonio Dejua
Collaboratori
Pian. Marco Tanda
Arch. Manuela Bacciu

CONSULENTI

Ing. Pietro Paolo Mossone
Ing. Luca Gallisai
Ing. Antonio Spanu
Geol. Gianfranco Mulas
Dott. Manuela Mulargia

RUP

Geom. Massimo Maccioni

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI

PROVINCIA DI SASSARI

Piazza Giubileo 1

07051 BUDONI (SS)

C.F. e P.IVA 00152340915

Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420

info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA

Servizio tutela della natura
e politiche forestali

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

Sommario

RD_12.01 PREMESSA	4
RD_12.02 RIFERIMENTI NORMATIVI	5
RD_12.03 INQUADRAMENTO TERRITORIALE.....	5
RD_12.04 STATO DEI LUOGHI.....	6
RD_12.05 FINALITÀ DELL'INTERVENTO	6
RD_12.06 METODOLOGIA DI STIMA	7
RD_12.07 CONSIDERAZIONI FINALI	12

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

RD_12.01

PREMESSA

L'opera da realizzare è caratterizzata da una serie di interventi di recupero della funzionalità idraulica e di riqualificazione ambientale dislocati nella fascia costiera del Comune di Budoni tra i quali è di fondamentale importanza lo spostamento del parcheggio di servizio alla spiaggia; poiché l'attuazione di questo specifico intervento coinvolge anche una serie di lotti di proprietà privata, l'Amministrazione Comunale procederà con l'esproprio delle aree interessate. Nel presente piano particellare di esproprio, i terreni da espropriare, verranno individuati ed inquadrati in riferimento ad elaborati catastali, di pianificazione comunale e regionale; in una tabella verranno elencate le ditte interessate con specificate tutte le caratteristiche catastali di ogni particella desunte dalle visure catastali ed infine verrà calcolata la relativa indennità spettante nel rispetto delle leggi e normative vigenti.



Figura 1_Localizzazione dell'intervento

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

RD_12.02

RIFERIMENTI NORMATIVI

- Piano particellare di esproprio redatto in conformità al DPR 8 giugno 2001 n. 327 “*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione di pubblica utilità*”.
- Legge n.244 del 24/10/2007 in seguito alla sentenza della Corte Costituzionale n. 348 del 24/10/2007.
- Sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10 giugno 2011 (modifiche all’art. 40 D.P.R. 327/2001).
- Deliberazione n.29 del 21/03/2012 della Corte dei Conti.

RD_12.03

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Lo strumento urbanistico vigente nel Comune di Budoni è il Piano Urbanistico Comunale che è stato approvato con deliberazione consiliare n.51 del 14/12/2017 di approvazione definitiva e n. 14 del 19/04/2018 di recepimento delle prescrizioni. Il P.U.C. di Budoni è stato pubblicato nel BURAS n. 26 - parte III- del 24/05/2018.



Figura 2_Estratto del PUC Tavola PUC2.1.1

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel: 0784/844007 - Fax: 0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

L'area di parcheggio attualmente occupa un'ampia area priva di vegetazione che si allaga parzialmente durante la stagione invernale, al limite del sistema dunale della Spiaggia di Sant'Anna.

I terreni interessati dall'esproprio ricadono all'interno della zona che il PUC classifica come S4 "AREA SERVIZI PARCHEGGI"; sono 7 particelle, quella di dimensioni maggiori (la particella n. **5630**) ha una forma rettangolare e circonda le altre 6 particelle con dimensioni molto ridotte.

Tale area al fine di ottenere una riqualificazione del sistema ambientale deve essere liberata dal peso dell'impronta generata dal parcheggio estivo di servizio alla spiaggia, pertanto l'Amministrazione Comunale già in sede di pianificazione urbanistica ha individuato un'area di proprietà privata posta parallelamente alla strada di accesso alla spiaggia dalla S.S.125

RD_12.04

STATO DEI LUOGHI

La visita di sopralluogo ha permesso di verificare che lo stato dei luoghi corrisponde a quanto riportato sulle visure catastali per quanto riguarda la coltura del terreno, ossia uso del suolo classificabile come pascolo; si segnala la presenza di diversi arbusti spontanei caratteristici della macchia mediterranea e di un filare alberato localizzato nella parte a ridosso dello Stagno di Sant'Anna.

Nelle aree da espropriare non sono presenti volumetrie, o particolari fattori degni di nota. Unico accesso presente è rintracciabile sulla strada tangente al terreno che collega la SS125 alla spiaggia.

RD_12.05

FINALITÀ DELL'INTERVENTO

L'intervento ha la finalità sia della riqualificazione ambientale e di recupero della funzionalità idraulica attraverso la costruzione di quattro nuovi attraversamenti della zona umida retrodunale e lo spostamento dell'area di parcheggio dalla posizione attuale, evidentemente troppo impattante a livello ambientale a quella prevista nel P.U.C.

L'intervento prevede di realizzare il parcheggio di servizio alla spiaggia nell'area oggetto della procedura di esproprio.

il nuovo parcheggio prevede di ospitare un numero totale di **322** parcheggi di cui:

- 305 stalli per autoveicoli;
- 13 stalli per autoveicoli per persone diversamente abili;
- 4 stalli per camper

Lo spostamento del parcheggio di servizio alla spiaggia permetterà di bonificare e rinaturalizzare l'area attualmente occupata (prevalentemente durante il periodo estivo da giugno a settembre). In questo modo sarà possibile ricreare l'ambiente naturale e riportare la copertura vegetazione sull'area che attualmente risulta sprovvista.

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

Il nuovo posizionamento del parcheggio permetterà anche di mantenere un'area di filtro tra l'area occupata dagli stalli e l'area dello Stagno di Sant'Anna.



Figura 3_Particelle da espropriare / sedime del parcheggio

RD_12.06

METODOLOGIA DI STIMA

La metodologia di stima utilizzata per valutare il valore economico delle aree da viene esplicitata di seguito all'interno di questo paragrafo.

Le particelle oggetto dell'esproprio sono le seguenti:

1. Foglio 12 Mappale 5630;

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

2. Foglio 12 Mappale 3492;
3. Foglio 12 Mappale 3493;
4. Foglio 12 Mappale 3494
5. Foglio 12 Mappale 3495;
6. Foglio 12 Mappale 3496;
7. Foglio 12 Mappale 3497.

per una superficie catastale complessiva di mq

Il valore dell'indennizzo di esproprio per un terreno agricolo, fino al 2011, veniva calcolato utilizzando il Valore Agricolo Medio (V.A.M.) determinato ogni anno dalla Commissione Provinciale Espropri, in seguito alla sentenza della Corte Costituzionale n.181 del 2011, che dichiara illegittimo l'applicazione del VAM, il calcolo dell'indennizzo dovrà essere ricavato attraverso l'uso del Valore di Mercato unitamente ad altri eventuali fattori tipici del bene come ad esempio: tipo di coltura o copertura vegetale effettivamente presente, esposizione, accessi, sistemazioni idraulico-agrarie e quant'altro possa incidere sul valore venale.

REGIONE AGRARIA N°: 11 COLLINE LITORANEE DI POSADA Comuni di: BUDONI, IODE', POSADA, SAN TEODORO, SINISCOLA, TORPE'					REGIONE AGRARIA N°: 12 COLLINE LITORANEE DI OROSEI Comuni di: GALTELLI, IRGOLI, LOCULI, ONIFAI, OROSEI			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
AGRUMETO					20502,00			
BOSCO D'ALTO FUSTO					4713,00			
BOSCO MISTO	4105,00				4105,00			
CANNETO					2053,00			
FRUTTETO	14062,00				11714,00			
INCOLTO PRODUTTIVO	1588,00				1588,00			
MANDORLETO					6297,00			
ORTO	14062,00				13188,00			
ORTO IRRIGUO					19512,00			
PASCOLO	3232,00				3050,00			
PASCOLO ARBORATO					3515,00			
SEMINATIVO	4978,00				4978,00			
SEMINATIVO IRRIGUO					12266,00			
ULIVETO					12109,00			
VIGNETO	13124,00				14804,00			

Figura 4_ Tabella Valori Agricoli Medi Provincia di Nuoro anno 2011

Per l'intervento in oggetto, il calcolo dell'indennità di esproprio delle particelle è stato ricavato dall'analisi di una serie di fattori quali:

- Indagine sul territorio dei valori di mercato per beni simili.
- I Valori Agricoli Medi (V.A.M.) della Provincia di Nuoro nello specifico quelli della Regione Agraria n.11 di cui fa parte il Comune di Budoni, con aggiornamento ISTAT al 2018.
- Valutazione delle qualità tipiche del bene (localizzazione dell'area, esposizione, accessi, ecc..).

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it

PROGETTO DEFINITIVO



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

Gli elementi di valutazione sopra elencati portano alla formazione di un prezzo al mq per il fondo in oggetto pari a circa € 3,45 (euro tre e quarantacinque centesimi). Il prezzo deriva dal fatto che il terreno risulta incolto e comunque ingombro di vegetazione dal valore venale pressoché nullo e che d'altra parte rappresenta una voce di spesa per chi dovrà provvedere al disboscamento del fondo.

Di seguito i valori venali attribuiti a ciascuno dei cespiti oggetto della procedura di esproprio:

1. Foglio 12 Mappale 5630, valore € 39.136,00;
2. Foglio 12 Mappale 3492, valore € 4.144,00;
3. Foglio 12 Mappale 3493, valore € 4.144,00;
4. Foglio 12 Mappale 3494, valore € 4.144,00;
5. Foglio 12 Mappale 3495, valore € 4.144,00;
6. Foglio 12 Mappale 3496, valore € 4.144,00;
7. Foglio 12 Mappale 3497, valore € 4.144,00.

Totale costo dell'esproprio € 64.000,00.

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

PROGETTO DEFINITIVO

N. ORDINARIO	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE CATASTALE (Mq)	QUALITÀ / CULTURA EFFETTIVA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRIARIO €	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE da ESPROPRIARE (Mq)	INDENNITÀ di ESPROPRIO €
01	<ul style="list-style-type: none">GHISU ANNA DOMENICA nata a Posada (NU) il 12/01/1955 C.F. GH5NDM55A52G929P Proprietà 2636/24052GHISU ANTONIO nato a Posada (NU) il 11/04/1951 C.F. GH5NTN51D11G929Q Proprietà 2636/24052GHISU ANTONIO LORENZO nato a Budoni (NU) il 25/10/1963 C.F. GH5NNL63R25B248S Proprietà 2800/24052GHISU LUCIA nata a Budoni (NU) il 01/09/1961 C.F. GH5LCU61P41B248S Proprietà 2636/24052GHISU MARIA GIOVANNA nata a Posada (NU) il 08/03/1959 C.F. GH5MGV59C48G929A Proprietà 2636/24052GHISU PATRIZIA nata a Nuoro (NU) il 20/04/1970 C.F. GH5PRZ70D60F979L Proprietà 2636/24052GHISU RAIMONDO nato a Posada (NU) il 01/01/1949 C.F. GH5RND49A01G929N Proprietà 2636/24052MELONI NATALIA nata a Posada (NU) il 24/12/1941 C.F. MLNNTL41T64G929U Proprietà 2800/24052VENTRONI PAOLA nata a Posada (NU) il 16/09/1926 C.F. VNTPLA26P56G929K Proprietà 2636/24052	12	5630	11.318	PASCOLO / PASCOLO	1	32,15	20,46	S4	11.318	39.136,00
02	<ul style="list-style-type: none">GHISU ANNA nata a Posada (NU) il 12/01/1955 Proprietà 1/7GHISU ANTONIO nato a Posada (NU) il 11/04/1951 C.F. GH5NTN51D11G929Q Proprietà 1/7GHISU LUCIA nata a Budoni (NU) il 01/09/1961 C.F. GH5LCU61P41B248S Proprietà 1/7GHISU MARIA GIOVANNA nata a Posada (NU) il 08/03/1959 C.F. GH5MGV59C48G929A Proprietà 1/7GHISU PATRIZIA nata a Nuoro (NU) il 20/04/1970 C.F. GH5PRZ70D60F979L Proprietà 1/7GHISU RAIMONDO nato a Posada (NU) il 01/01/1949 C.F. GH5RND49A01G929N Proprietà 1/7VENTRONI PAOLA nata a Posada (NU) il 16/09/1926 C.F. VNTPLA26P56G929K Proprietà 1/7	12	3492	1.200	PASCOLO / PASCOLO	1	3,41	2,17	S4	1.200	4.144,00

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

PROGETTO DEFINITIVO

N. ORDINARIO	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE CATASTALE (Mq)	QUALITÀ / CULTURA EFFETTIVA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE da ESPROPRIARE (Mq)	INDENNITÀ di ESPROPRIO €
03	<ul style="list-style-type: none">GHISU ANNARITA nata a Nuoro (NU) il 26/08/1978 C.F. GHSNRT78M66F979K Proprietà 2/9GUIO ANTONIO LORENZO nato a Olbia (SS) il 22/05/1966 C.F. GSUNNL66E22G015V Proprietà 2/9GUIO GIOVANNI nato a Olbia (SS) il 26/05/1967 C.F. GSUGNN67E26G015B Proprietà 2/9VENTRONI VIRGINIA nata a Posada (NU) il 05/08/1943 C.F. VNTVGN43M45G929B Proprietà 3/9	12	3493	1.200	PASCOLO / PASCOLO	1	3,41	2,17	S4	1.200	4.144,00
04	<ul style="list-style-type: none">GHISU ANNA nata a Posada (NU) il 12/01/1955 Proprietà 1/7GHISU ANTONIO nato a Posada (NU) il 11/04/1951 C.F. GHSNTN51D11G929Q Proprietà 1/7GHISU LUCIA nata a Budoni (NU) il 01/09/1961 C.F. GHSLCU61P41B248S Proprietà 1/7GHISU MARIA GIOVANNA nata a Posada (NU) il 08/03/1959 C.F. GHSMGV59C48G929A Proprietà 1/7GHISU PATRIZIA nata a Nuoro (NU) il 20/04/1970 C.F. GHSPRZ70D60F979L Proprietà 1/7GHISU RAIMONDO nato a Posada (NU) il 01/01/1949 C.F. GHSRND49A01G929N Proprietà 1/7VENTRONI PAOLA nata a Posada (NU) il 16/09/1926 C.F. VNTPLA26P56G929K Proprietà 1/7	12	3494	1.200	PASCOLO / PASCOLO	1	3,41	2,17	S4	1.200	4.144,00
05	<ul style="list-style-type: none">GHISU PATRIZIA nata a Nuoro (NU) il 20/04/1970 C.F. GHSPRZ70D60F979L Proprietà 1/1	12	3495	1.200	PASCOLO / PASCOLO	1	3,41	2,17	S4	1.200	4.144,00

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it



COMUNE DI BUDONI
PROVINCIA DI SASSARI
Piazza Giubileo 1
07051 BUDONI (SS)
C.F. e P.IVA 00152340915
Tel:0784/844007 - Fax:0784/844420
info@comune.budoni.ot.it



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA
Servizio tutela della natura
e politiche forestali

PROGETTO DEFINITIVO

N. ORDINARIO	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE CATASTALE (Mq)	QUALITÀ / CULTURA EFFETTIVA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE da ESPROPRIARE (Mq)	INDENNITÀ di ESPROPRIO €
06	<ul style="list-style-type: none">GHISU ANNA nata a Posada (NU) il 12/01/1955 Proprietà 1/7GHISU ANTONIO nato a Posada (NU) il 11/04/1951 C.F. GHSNTN51D11G929Q Proprietà 1/7GHISU LUCIA nata a Budoni (NU) il 01/09/1961 C.F. GHSLCU61P41B248S Proprietà 1/7GHISU MARIA GIOVANNA nata a Posada (NU) il 08/03/1959 C.F. GHSMGV59C48G929A Proprietà 1/7GHISU PATRIZIA nata a Nuoro (NU) il 20/04/1970 C.F. GHSPRZ70D60F979L Proprietà 1/7GHISU RAIMONDO nato a Posada (NU) il 01/01/1949 C.F. GHSRND49A01G929N Proprietà 1/7VENTRONI PAOLA nata a Posada (NU) il 16/09/1926 C.F. VNTPLA26P56G929K Proprietà 1/7	12	3496	1.200	PASCOLO / PASCOLO	1	3,41	2,17	S4	1.200	4.144,00
07	<ul style="list-style-type: none">GHISU ANNARITA nata a Nuoro (NU) il 26/08/1978 C.F. GHSNRT78M66F979K Proprietà 2/9GUIISO ANTONIO LORENZO nato a Olbia (SS) il 22/05/1966 C.F. GSUNNL66E22G015V Proprietà 2/9GUIISO GIOVANNI nato a Olbia (SS) il 26/05/1967 C.F. GSUGNN67E26G015B Proprietà 2/9VENTRONI VIRGINIA nata a Posada (NU) il 05/08/1943 C.F. VNTVGN43M45G929B Proprietà 3/9	12	3497	1.200	PASCOLO / PASCOLO	1	3,41	2,17	S4	1.200	4.144,00
TOTALE INDENNITÀ' €											64.000,00

RD_12.07

CONSIDERAZIONI FINALI

L'esproprio dell'area per lo spostamento del parcheggio a servizio della spiaggia nella posizione prevista dal P.U.C. del Comune di Budoni necessita di € 64.000,00 (euro sessantaquattromila,00).

Budoni, 04 OTTOBRE 2021

Architetto Antonio Dejua

ARCHITETTO ANTONIO DEJUA
Via Vittorio Emanuele, 64 08022 Dorgali (NU)
078496103 3294026540 antonio.dejua@archiworldpec.it